

# PRELIMINÄR REKONSTRUKTIONSPLAN

**Absoluta Kök AB**  
org nr. 556804-6972

**Ä 180-18 Norrköpings tingsrätt**

Ackordscentralen Stockholm AB  
Strandvägen 35, 114 56 STOCKHOLM



ACKORDSCENTRALEN

Tel 08-670 44 00, Fax 08-670 44 99  
Anders Martens  
E-mail [anders.martens@ackordscentralen.se](mailto:anders.martens@ackordscentralen.se)  
Hemsida: [www.ackordscentralen.se](http://www.ackordscentralen.se)

## **Rekonstruktion**

Efter att Absoluta Kök AB, nedan kallat "Bolaget", ansökt om företagsrekonstruktion vid Norrköpings tingsrätt den 17 januari 2018 beviljades ansökan genom beslut av tingsrätten den 18 januari. Vidare förordnade tingsrätten mig till rekonstruktör för Bolaget.

Nedan följer Bolagets och mitt förslag till preliminär rekonstruktionsplan för verksamheten. Förslaget ska diskuteras vid borgenärssammanträdet den 7 februari 2018 i Norrköpings tingsrätt, vilket jag i brev per den 25 januari 2018 har upplyst samtliga borgenärer om i min underrättelse enligt 2 kap 13 § lagen om företagsrekonstruktion.

## **Allmänt om Bolaget**

Bolaget bildades i april 2010 och bedriver import, marknadsföring och försäljning av köks- och badrumsinredningar. Verksamheten bedrivs i Sverige och i huvudsak Stockholmsområdet. Bolaget har sitt kontor på Älvgatan 12 i Norrköping och har idag 10 anställda.

## **Bolagets ekonomi**

Bolaget har under sina senare verksamhetsår 2014-15 uppvisat vinst efter finansiella poster och 2016 en mindre förlust. Sammanlagt en vinst under dessa 3 år om lite drygt 3,1 Mkr. Verksamhetsåret som slutade 31 december 2016 hade det haft en omsättning om 39 Mkr. Verksamhetsåret som slutade 31 december 2017 visar det preliminära resultatet en omsättning om 34 Mkr samt en förlust om 4 Mkr.

Beträffande Bolagets tillgångar och skulder per dagen för ansökan om företagsrekonstruktion den 17 januari 2018 hänvisas till bilagda preliminära ackordsbouppteckning, bilaga 1. Värdena i händelse av konkurs är schablonmässigt uppskattade.

## **Orsakerna till Bolagets ekonomiska problem**

Bolaget har tidigare haft ett vinstgivande samarbete med möbelbutikskedjan MIO där man sålt kök till konsumenter. Detta samarbete avslutades dock under 2017 av MIO som fortsättningsvis ville fokusera på sina egna huvudprodukter. Därefter har Bolaget fått koncentrera sig på sitt andra affärsben; försäljning av kök till bostads- och fastighetsbolag i samband med deras nybyggnationer respektive köksrenoveringar i sina fastigheter, så kallad "projektförsäljning". Bolaget har dock inte lyckats få in sådana projekt att fakturera/leverera sista halvåret 2017 i tillräcklig omfattning. Därav har betalningssvårigheterna uppkommit.

## **Åtgärder för lönsam verksamhet**

Bolaget har nu lyckats genomföra omväxlingen mot ökad projektförsäljning. Orderboken ser mycket bra ut framåt. Nytt koncept med konsumentförsäljning har även startats tillsammans med BYGG HEMMA.SE. Verksamheten är därmed sedan januari 2018 lönsam. Bolaget klarar dock inte att reglera samtliga de skulder som uppkommit före rekonstruktionens inledande allteftersom de förfaller till betalning.

## Åtgärder för att nå en uppgörelse med borgenärerna

Bolagets avsikt är att slutföra de redan inledda kostnadsbesparande förändringarna samt att ingå en uppgörelse med samtliga sina borgenärer innebärande att i vart fall de prioriterade erhåller full betalning och de oprioriterade i vart fall en viss ackordsbetalning efter ett visst betalningsansånd. Hur pass bra ackord som kommer att kunna erbjudas de oprioriterade borgenärerna är det för tidigt att uttala sig om i nuläget.

Bolaget har sedan en tid diskuterat olika former av samarbete med, och delägande i Bolaget av, två olika större kökstillverkare. Sådant delägande förutsätter viss finansiering av Bolaget från någon av dessa, eller eventuellt båda, tillverkare. I vart fall en del av sådan finansiering kommer förmodligen att kunna användas för att stärka upp det kommande ackordserbjudandet. Diskussionerna med dessa båda kökstillverkare kommer att fortsättas parallellt med arbetet att ta fram ett ackordsförslag. Deras ställningstagande till på vilket sätt de är beredda att samarbeta och/eller gå in som delägare i Bolaget kommer att presenteras i den färdiga rekonstruktionsplanen som kommer att sändas ut till Bolagets samtliga fordringsägare tillsammans med det kommande ackordsförslaget.


## Tidplan

Bolaget har liksom i alla företagsrekonstruktioner initialt fått inrikta sig på att se till att verksamheten löper på så friktionsfritt som möjligt. Detta har bland annat inneburit att det fått lägga om och anpassa sina betalningsrutiner så att det fortsättningsvis endast erlägger betalning för samtliga under rekonstruktionen nödvändiga varor och tjänster i förskott. Bolagets företrädare kommer nu att se över dess möjligheter att under resten av 2018 och under det första halvåret 2019 arbeta ihop ett tillräckligt stort kapital för att kunna erbjuda sina prioriterade fordringsägare full betalning och sina oprioriterade ett ackord. Först därefter går det att fastställa hur pass bra ackord Bolaget klarar att erbjuda sina fordringsägare. I nuläget bedöms ett sådant kunna skickas ut till Bolagets samtliga fordringsägare tidigast under andra halvan av mars. I den mån det då inte accepteras av samtliga de oprioriterade fordringsägarna kommer det sannolikt att bli föremål för ett så kallat offentligt ackordsförfarande, d v s tingsrätten ombes att kalla till ett regelrätt omröstningssammanträde tidigast under maj 2018 för att där förhoppningsvis kunna uppnå en tillräckligt kvalificerad majoritet för att det skall kunna fastställas av tingsrätten att gälla gentemot Bolagets samtliga fordringsägare.

## Rekonstruktörens rekommendation

Utifrån vad som angivits ovan bedömer jag förutsättningarna för att rekonstruktionen av Bolaget skall kunna lyckas som goda. Därför rekommenderar jag att rätten beslutar om att den skall tillåtas fortsätta, i första hand till och med den 18 april 2018.

Stockholm den 6 februari 2018

  
Anders Martens

Bilaga: Preliminär ackordsbouppteckning, bilaga 1.

**Norrköpings tingsrätt Ä 180-18**

**ACKORDSBOUPPTECKNING, preliminär**  
per 2018-01-17

**GÄLDENÄR:** Absoluta Kök AB, 556804-6972  
Älvgatan 12, 603 36 NORRKÖPING

**DOMSTOL:** Norrköpings tingsrätt, Box 418  
601 05 NORRKÖPING

**DAG FÖR ANSÖKAN OM  
FÖRETAGSREKONSTRUKTION:** 2018-01-17

**DAG FÖR BESLUT OM  
FÖRETAGSREKONSTRUKTION:** 2018-01-18

**REKONSTRUKTÖR:** Anders Martens,  
Ackordscentralen Stockholm AB,  
Strandvägen 35, 114 56 STOCKHOLM  
tel. 08-670 44 00, fax. 08-670 44 99  
[anders.martens@ackordscentralen.se](mailto:anders.martens@ackordscentralen.se)

**STYRELSE:** Pontus Molander, 640313-0179  
(styrelseledamot)

Klara Molander, 681024-1940  
(styrelsesuppleant)

**REVISOR:** Clas Niklasson, Grant Thornton

**AKTIEKAPITAL:** 50 000 kr

**AKTIEÄGARE:** Pontus Molander 73 %  
Erik Alfredsson 14 %  
Anders Westerberg 13 %

**VERKSAMHET:** Import, marknadsföring och försäljning  
av köks- och badrumsinredningar

**DRIFTSTÄLLE:**

Älvgatan 12, Norrköping

**Tillgångar i kr**

	Bouppteckningsvärde (1)	Konkursvärde (2)
Danske Bank	407 764	407 764
Sålda kundfordringar, ej erhållit likvid	34 020	34 020
Kundfordringar <b>Anm:</b> I händelse av konkurs brukar motkrav som idag inte kan förutses presenteras. Tas därför upp till 75 % i händelse av konkurs	2 570 881	1 930 000
Utställningskök i visningsrum <b>Anm:</b> Normalt sett erhålles dessa inköpspriser vid demontering och försäljning. I händelse av konkurs brukar dock lägre pris erhållas. Upptas till 75 % i händelse av konkurs	964 028	725 000
Förskottsbetalda ännu ej levererade kök	609 936	609 936
Maskiner, verktyg och kontorsinventarier <b>Anm:</b> Kontorsinventarier och kontorsdatorer. Upptas till 30 % i händelse av konkurs.	116 836	35 000
Fordran; ej inbetalt tillskott <b>Anm:</b> Denna fordran är under utredning då den enligt Pontus Molander framstår som tveksam	294 958	294 958
Fordran Telia Sverige AB <b>Anm:</b> Avser deposition. I händelse av konkurs lär den åtgå för att täcka deras slutfordran mot bolaget.	5 000	0
Fordran mot Pontus Molander <b>Anm:</b> Avräkningsfordran framförallt avseende oredovisade utlägg han gjort.	60 115	60 115
<b>Summa tillgångar:</b>	<b>5 063 538</b>	<b>4 096 793</b>

## Skulder i kr

### Prioriterade

#### Förmånsberättigad enligt 5 § FRL

Almi Företagspartner Östergötland AB	2 762 855	2 762 855
<b>Anm:</b> Almi har säkerhet i form av företags- inteckning om 3 000 000 kr med bästa rätt samt borgen av Pontus Molander om 350 tkr		

#### Förmåns berättigade enligt 12 § FRL

Personalens upparbetade semesterersättningar	308 504	308 504
<b>Summa prioriterade:</b>	<b>3 071 359</b>	<b>3 071 359</b>

### Oprioriterade

Staten avseende skatter och avgifter	1 396 944	1 396 944
Staten avseende utbetald lönegaranti	258 019	258 019
Leverantörsskulder	2 563 737	2 563 737
<b>Summa oprioriterade:</b>	<b>4 218 700</b>	<b>4 218 700</b>
Villkorat aktieägartillskott av Pontus Molander	2 893 605	0

Stockholm den 6 februari 2018



Anders Martens

(1) Med bouppteckningsvärde avses noggrant uppskattat värde med bokfört värde som utgångspunkt.

(2) Med konkursvärde avses schablonmässigt uppskattat värde i en konkurs.