

# PRELIMINÄR REKONSTRUKTIONSPLAN

**Riande AB**  
**org nr. 556911-1817**

**Ä 2404-18 Nyköpings tingsrätt**

Ackordscentralen Stockholm AB  
Strandvägen 35, 114 56 STOCKHOLM

**A**  
1 8 5 7  
**C** Ackordscentralen

Tel 08-670 44 00, Fax 08-670 44 99  
Anders Martens  
E-mail [anders.martens@ackordscentralen.se](mailto:anders.martens@ackordscentralen.se)  
Hemsida: [www.ackordscentralen.se](http://www.ackordscentralen.se)

## Rekonstruktion

Efter att Riande AB, nedan kallat "Bolaget", ansökt om företagsrekonstruktion vid Nyköpings tingsrätt den 23 augusti 2018 beviljades ansökan genom beslut av tingsrätten samma eftermiddag. Vidare förordnade tingsrätten mig till rekonstruktör för Bolaget.

Nedan följer Bolagets och mitt förslag till preliminär rekonstruktionsplan för verksamheten. Förslaget ska diskuteras vid borgenärssammanträdet den 13 september 2018 i Nyköpings tingsrätt, vilket jag i brev per den 30 augusti 2018 har upplyst samtliga borgenärer om i min underrättelse enligt 2 kap 13 § lagen om företagsrekonstruktion.

## Allmänt om Bolaget

Bolaget bildades i november 2012 och verksamheten har sedan dess bestått i tillhandahållandet av platser på olika HVB-hem (Hem för Vård och Boende) för framförallt barn och ungdomar. Bolaget har sitt kontor på Busstorget 5 i Trosa och har idag 27 anställda varav 17 är uppsagda och arbetsbefriade.

## Bolagets ekonomi

Bolaget har under samtliga sina verksamhetsår till och med 2016-12-31 uppvisat vinst efter bokslutsdispositioner och skatter, per sistnämnda datum med 2,3 Mkr. Som framgår av årsredovisningen per 2017-12-31 gjordes det verksamhetsåret en förlust med 33 Tkr. Under perioden 2018-01-01 till och med 2018-07-31 har Bolaget haft en omsättning om lite drygt 7,3 Mkr och uppvisar en förlust om lite drygt 2 Mkr.

Beträffande Bolagets tillgångar och skulder per dagen för ansökan om företagsrekonstruktion den 23 augusti 2018 hänvisas till bilagda preliminära ackordsbouppteckning, bilaga 1. Värdena i händelse av konkurs är schablonmässigt uppskattade.

## Orsakerna till Bolagets ekonomiska problem

Sedan slutet av 2015 ökade Bolaget sin omsättning och vinst kraftigt till följd av att efterfrågan av platser på HVB-hem för ensamkommande flyktingbarn ökade kraftigt. Bolaget kom därmed också att öka sin personalstyrka kraftigt. Att behovet av platser för ensamkommande flyktingbarn skulle minska och eventuellt helt upphöra förutsåg Bolaget redan kring årsskiftet 2016/2017. Därför påbörjades redan då en förändring av inriktningen mot fler platser för mer sedvanligt HVB-boende, alltså för barn och ungdomar med olika former av problem innebärandes att de inte kan vistas i sin hemmiljö. Denna förändring var naturlig eftersom det råder mycket stor efterfrågan på sådana platser i Stockholms-området och dess närhet. Bolaget förutsåg dock inte den mycket långa handläggningstiden av dess ansökan hos tillsynsmyndigheten IVO för att få bedriva denna typ av verksamhet. Först ett drygt år efter ansökan, i början av 2018, erhöles tillståndet varvid processen med att ingå ramavtal med de olika kommunerna kunde påbörjas. De första barnen och ungdomarna synes nu kunna komma att besätta de av Bolaget redan iordningställda platserna under oktober/november 2018. Det utdragna handläggningsförfarandet har tyvärr medfört att Bolaget under alltför lång tid har haft, och alltför höga personalkostnader i form av framförallt uppsägningslöner.

## **Åtgärder för lönsam verksamhet**

Bolaget insåg i juni 2018 att det inte längre kunde avvakta ingåendet av ett ramavtal med Sveriges kommuner och landsting utan inledde processen med uppsägningar av personal och lokaler som man tillsvidare inte har användning för. Denna process är numera avslutad. Bolaget klarar dock inte att reglera samtliga de skulder som uppkommit före rekonstruktionens inledande, framförallt uppsägningslöner, allteftersom de förfaller till betalning. Därför måste det nu nå en uppgörelse angående dessa med fordringsägarna.

## **Åtgärder för att nå en uppgörelse med borgenärerna**

Bolagets avsikt är att ingå en uppgörelse med samtliga sina borgenärer innebärande att i vart fall de prioriterade erhåller full betalning och de oprioriterade i vart fall en viss ackordsbetalning efter ett visst betalningsanstånd och ett offentligt ackordsförfarande. Hur pass bra ackord som kommer att kunna erbjudas de oprioriterade borgenärerna är det för tidigt att uttala sig om i nuläget.

I och med företagsrekonstruktionens inledande har/kommer den statliga lönegarantin att betala ut lönerna till all personal avseende tiden från och med 1 juli till och med den 23 september samt eventuella därefter återstående uppsägningslöner och inestående semesterersättningar till den personal som sagts upp. Därmed kan Bolaget utifrån sina idag befintliga uppdrag skapa ett rejält likviditetsöverskott fram till och med den 30 november 2018. För att kunna säkrare fastställa hur stor del av detta överskott som kan användas till att erbjuda i ett ackord till samtliga Bolagets oprioriterade fordringsägare behöver viss ytterligare tid förflyta så att det går att fastställa statens slutliga fordringar i anledning av utbetalningar enligt den statliga lönegarantin. Så fort detta kunnat fastställas tillräckligt säkert, förmodligen kring månadsskiftet september/oktober, kommer ett ackordsförslag att tas fram och skickas ut till samtliga fordringsägare. Betalningstidpunkten för det då erbjudna ackordet lär bli månadsskiftet november/december 2018.

Bolaget svarade i vintras på Sveriges Kommuner och Landstings, "SKL", offertbegäran om att ingå ramavtal angående erbjudandet av HVB-platser. Bolaget är dock inte den enda uppdragstagaren som svarat på SKL:s offertbegäran angående detta. SKL har meddelat att det anser sig för närvarande inte ha tid att föra dessa förhandlingar utan har därför flyttat fram sista dag för att komma in med offert, nu senast till i november 2018. Med det geografiska läge Bolaget har för sin verksamhet, mellan Stockholm och storstäderna Norrköping och Linköping, samt sin dokumenterade erfarenhet så hyser det mycket god förhoppning om att få ingå ett ramavtal. Med ett sådant tecknat lär kommunerna i mellan-Sverige vara mycket intresserat av att anlita Bolaget löpande framöver för olika HVB-placeringar. Baserat på tidigare erfarenheter är det Bolagets uppfattning att det bör medföra relativt goda vinster vilka i vart fall delvis bör kunna användas att erbjuda ett tilläggsackord utöver det som enligt ovan skall erläggas i månadsskiftet november/december 2018. Erbjudandet av detta tilläggsackord kommer att skickas ut tillsammans med det ovan angivna "huvudackordet". Detta måste dock villkoras av att Bolaget verkligen får ingå det aktuella ramavtalet samt att kommunerna därefter verkligen gör avrop under det samma till villkor som medför framtida vinster för Bolaget. Hur detta erbjudande av

tilläggsackord skall utformas vad gäller totalt belopp och betalningstidpunkter är det i nuläget för tidigt att uttala sig om.

### **Tidplan**

Bolaget har liksom i alla företagsrekonstruktioner initialt fått inrikta sig på att se till att verksamheten löper på så friktionsfritt som möjligt. Detta har bland annat inneburit att det fått lägga om och anpassa sina betalningsrutiner så att det fortsättningsvis endast erlägger betalning för samtliga under rekonstruktionen nödvändiga varor och tjänster i förskott. Som ovan angivits lär Bolaget kunna skicka ut ett ackordserbjudande till samtliga sina fordringsägare i början av oktober. Om detta mottas positivt av tillräckligt många fordringsägare som håller tillräckligt stora andelar av Bolagets totala oprioriterade skulder så lär företagsrekonstruktionen kunna avslutas inom den nu pågående tremånadersperioden som avslutas 23 november, eller i vart fall efter en kortare förlängning före jul 2018.

### **Rekonstruktörens rekommendation**

Utifrån vad som angivits ovan bedömer jag förutsättningarna för att rekonstruktionen av Bolaget skall kunna lyckas som goda. Därför rekommenderar jag att rätten beslutar om att den skall tillåtas fortsätta, i första hand till och med den 23 november 2018.

Stockholm den 12 september 2018

  
Anders Martens

Bilaga: Preliminär ackordsbouppteckning, bilaga 1.

Nyköpings tingsrätt Ä 2404-18

**ACKORDBOUPPTECKNING, preliminär**  
per 2018-08-23

**GÄLDENÄR:** Riande AB, 556911-1817  
Busstorget 5, 619 30 TROSA

**DOMSTOL:** Nyköpings tingsrätt, Box 333  
611 27 NYKÖPING

**DAG FÖR ANSÖKAN OM  
FÖRETAGSREKONSTRUKTION:** 2018-08-23

**DAG FÖR BESLUT OM  
FÖRETAGSREKONSTRUKTION:** 2018-08-23

**REKONSTRUKTÖR:** Anders Martens,  
Ackordscentralen Stockholm AB,  
Strandvägen 35, 114 56 STOCKHOLM  
tel. 08-670 44 00, fax. 08-670 44 99  
[anders.martens@ackordscentralen.se](mailto:anders.martens@ackordscentralen.se)

**STYRELSE:** Louise Montgomery, 570414-0044  
(ordinarie styrelseledamot)

David Montgomery, 500421-0034  
(ordinarie styrelseledamot)

**REVISOR:** Björn Samuelsson

**AKTIEKAPITAL:** 100 000 kr

**AKTIEÄGARE:** Louise Montgomery 50 %  
David Montgomery 50 %

**VERKSAMHET:** Drivande av HVB-hem

**DRIFTSTÄLLE:** Busstorget 5, Trosa

## Tillgångar i kr

	Bouppteckningsvärde (1)	Konkursvärde (2)
Swedbank	550	550
Kassa	11 757	11 757
Kundfordringar <b>Anm:</b> I händelse av konkurs brukar motkrav som idag inte kan förutses presenteras. Tas därför upp till 75 % i händelse av konkurs	934 658	700 993
Bostadsinventarier HVB-hemmen	20 000	20 000
Bilar	162 055	162 055
Datorer	3 000	0
Fordran hos anställd	2 711	2 711
Fordran tidigare koncernföretag	9 100	9 100
<b>Summa tillgångar:</b>	<b>1 143 831</b>	<b>907 166</b>

## Skulder i kr

### Prioriterade

#### Förmånsberättigad enligt 5 § FRL

Swedbank AB (publ) <b>Anm:</b> Checkräkningskonto. Banken har företagsinteckning om 350 000 kr med bästa rätt	114 616	114 616
--	---------	---------

#### Förmåns berättigade enligt 12 § FRL

Upparb. löner, sem.ersättningar och sociala avgifter <b>Anm:</b> Regleras genom den statliga lönegarantin varvid statens återkrav om 1 181 490 kr blir föremål för det kommande ackordet och sociala avgifterna på detta, 366 834 kr, skrivs av	1 548 324	1 548 324
--	-----------	-----------

<b>Summa prioriterade:</b>	<b>1 662 940</b>	<b>1 662 940</b>
<b>Oprioriterade</b>		
Leverantörsskulder	166 259	166 259
Aktieägaren David Montgomery	697 494	697 494
<b>Summa oprioriterade:</b>	<b>863 753</b>	<b>863 753</b>

Stockholm den 12 september 2018



Anders Martens

(1) Med bouppteckningsvärde avses noggrant uppskattat värde med bokfört värde som utgångspunkt.

(2) Med konkursvärde avses schablonmässigt uppskattat värde i en konkurs.